

# VERKAUFSPLÄNE WOHNEN EGERERWEG LANGKAMPFEN

## HAUS 2 ERDGESCHOSS



**LEGENDE BELÄGE**

- Fliesen
- Vinyl
- Terrassenfläche
- Freifläche

**ÜBERSICHTSPLAN**



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

**Wohnnutzfläche HAUS 2:** *Wohnen*

**EG**

Gang	8,76	m <sup>2</sup>
WC	1,74	m <sup>2</sup>
Büro	9,54	m <sup>2</sup>
Wohnküche	37,92	m <sup>2</sup>

**OG**

Gang	9,91	m <sup>2</sup>
Bad	10,81	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,76	m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,90	m <sup>2</sup>
Zimmer 3	15,00	m <sup>2</sup>

**SUMME: 121,34 m<sup>2</sup>**

*EgererWeg*  
Langkampfen

Wohnnutzfläche	121,34m <sup>2</sup>	Freifläche	42,77 m <sup>2</sup>
Terrasse	29,14m <sup>2</sup>	Stellplatznr.	AAP 1, 2 u 3
Kellerfläche	58,96m <sup>2</sup>	Lage	Erdgeschoss



- Bei der eingezeichneten Möblierung handelt es sich um einen Vorschlag
- Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht enthalten
- Die Sanitärelemente sind nur als Einrichtungsvorschlag zu betrachten
- Die Flächen wurden mittels PC ermittelt bzw. berechnet.

Gründhammer Bauträger GmbH  
Marbling 8  
6335 Thiersee  
Tel. 05376/20900  
www.gruendhammer.com  
office@gruendhammer.com

Egererweg

