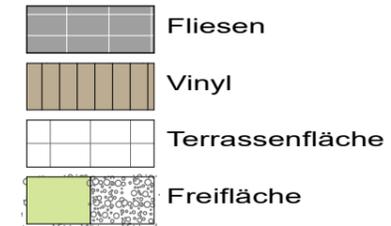


# VERKAUFSPLÄNE WOHNEN EGERERWEG LANGKAMPFEN

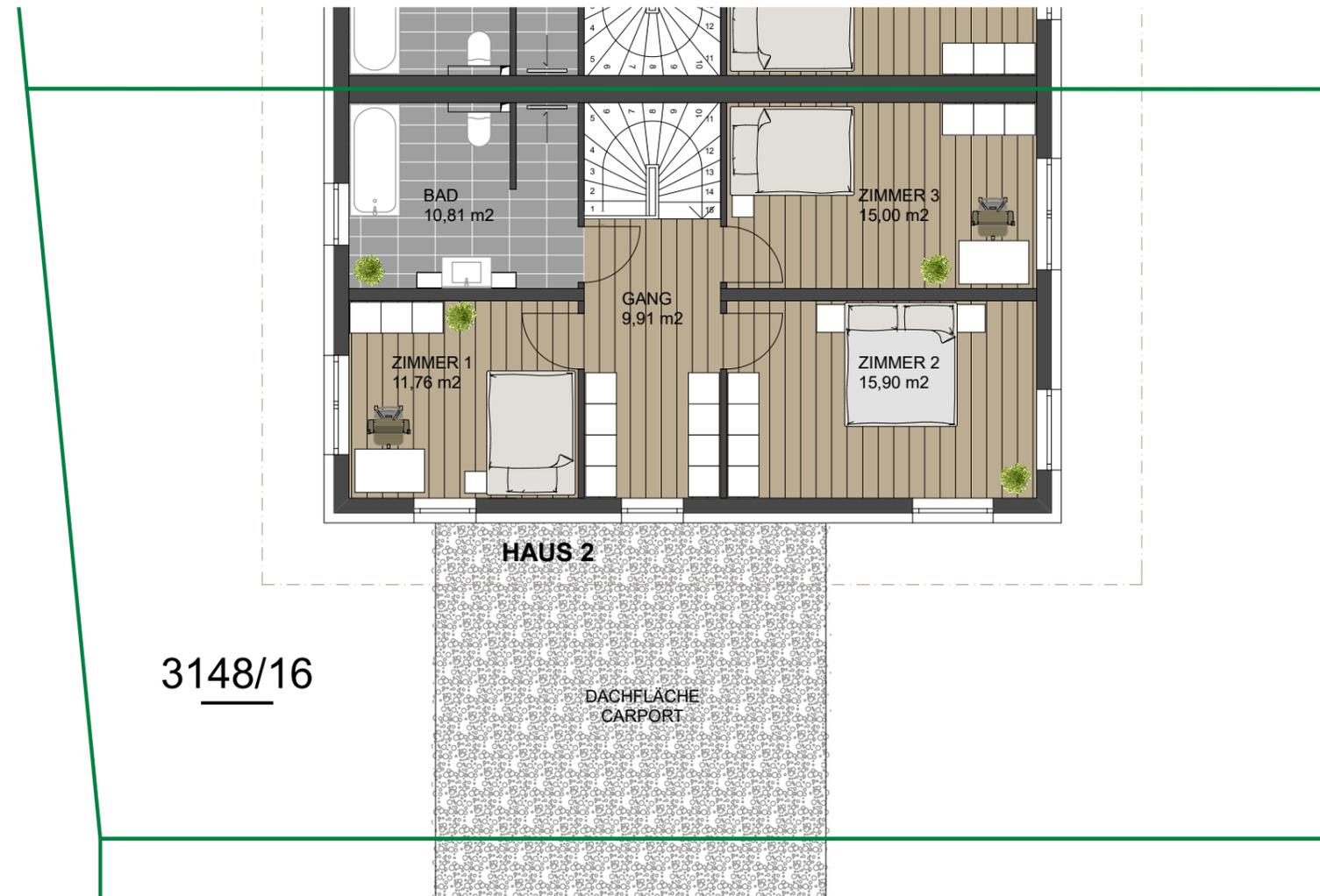
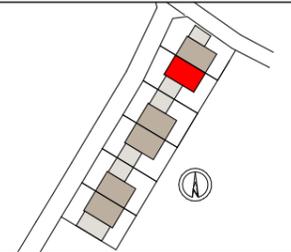
## HAUS 2 OBERGESCHOSS



LEGENDE BELÄGE



ÜBERSICHTSPLAN



GRUNDRISS OBERGESCHOSS

**Wohnnutzfläche HAUS 2:** *Wohnen*  
**EgererWeg**  
Langkampfen

|               |               |                      |  |
|---------------|---------------|----------------------|--|
| <b>EG</b>     |               |                      |  |
| Gang          | 8,76          | m <sup>2</sup>       |  |
| WC            | 1,74          | m <sup>2</sup>       |  |
| Büro          | 9,54          | m <sup>2</sup>       |  |
| Wohnküche     | 37,92         | m <sup>2</sup>       |  |
| <b>OG</b>     |               |                      |  |
| Gang          | 9,91          | m <sup>2</sup>       |  |
| Bad           | 10,81         | m <sup>2</sup>       |  |
| Zimmer 1      | 11,76         | m <sup>2</sup>       |  |
| Zimmer 2      | 15,90         | m <sup>2</sup>       |  |
| Zimmer 3      | 15,00         | m <sup>2</sup>       |  |
| <b>SUMME:</b> | <b>121,34</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |  |

|                |                      |               |                      |
|----------------|----------------------|---------------|----------------------|
| Wohnnutzfläche | 121,34m <sup>2</sup> | Freifläche    | 42,77 m <sup>2</sup> |
| Terrasse       | 29,14m <sup>2</sup>  | Stellplatznr. | AAP 1, 2 u 3         |
| Kellerfläche   | 58,96m <sup>2</sup>  | Lage          | Obergeschoss         |



- Bei der eingezeichneten Möblierung handelt es sich um einen Vorschlag
- Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht enthalten
- Die Sanitärelemente sind nur als Einrichtungsvorschlag zu betrachten
- Die Flächen wurden mittels PC ermittelt bzw. berechnet.

Gründhammer Bauträger GmbH  
Marbling 8  
6335 Thiersee  
Tel. 05376/20900  
www.gruendhammer.com  
office@gruendhammer.com